

?



Zeit zum Reden!

Bürgerdialog der Stadt Herne

!



Stadt Herne
Mit Grün. Mit Wasser. Mittendrin.

Der Bürgerdialog **kann und möchte ...**

- ... Sie über unterschiedliche Themen und Projekte aus den Bereichen Planen, Bauen und Umwelt in Herne informieren.
- ... Ihnen eine niederschwellige Plattform zur Beteiligung und Diskussion mit der Verwaltung bieten.
- ... die Gesprächskultur und das gegenseitige Verständnis zwischen Öffentlichkeit und Verwaltung fördern.

Der Bürgerdialog **kann und möchte nicht ...**

... gesetzlich erforderliche Formen und Verfahren ersetzen.

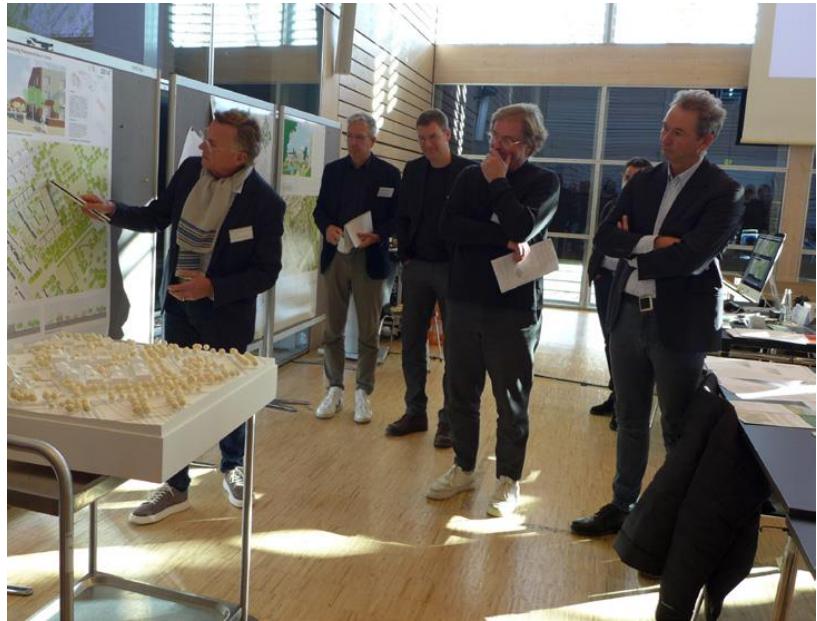
... verbindliche Entscheidungen produzieren.

... feste Rollen und Verantwortlichkeiten auflösen.

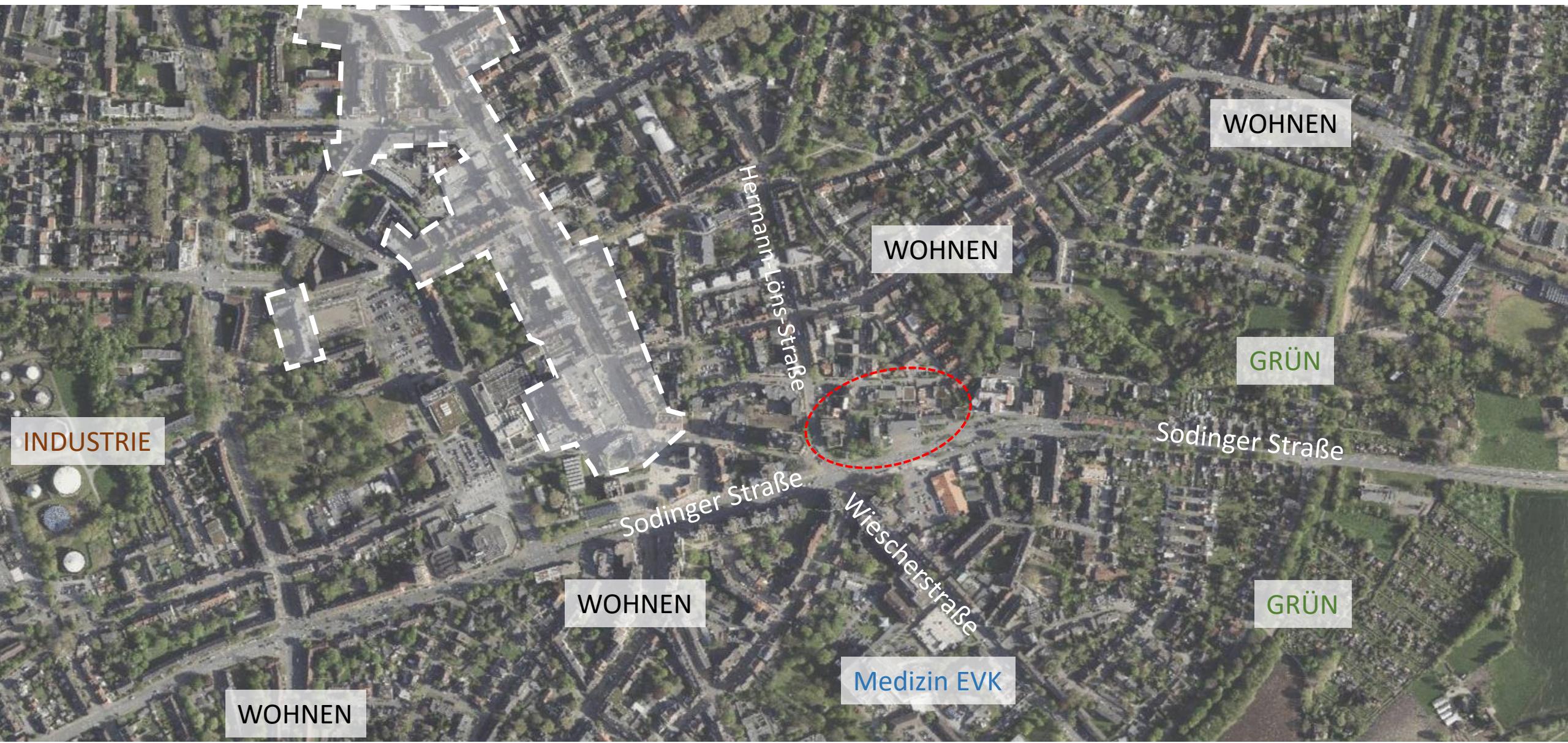
- neue Hauptfeuer- und Rettungswache am Florianweg
- alte Feuerwache an der Sodinger Straße soll einer neuen Nutzung zugeführt werden
- aufgrund der exponierten Lage und zur Sicherung der städtebaulichen Qualität soll ein **städtbaulicher Wettbewerb** durchgeführt werden
- Schlüsselstandort zur Aufwertung des gesamten Umfelds

Städtebaulicher Ideenwettbewerb

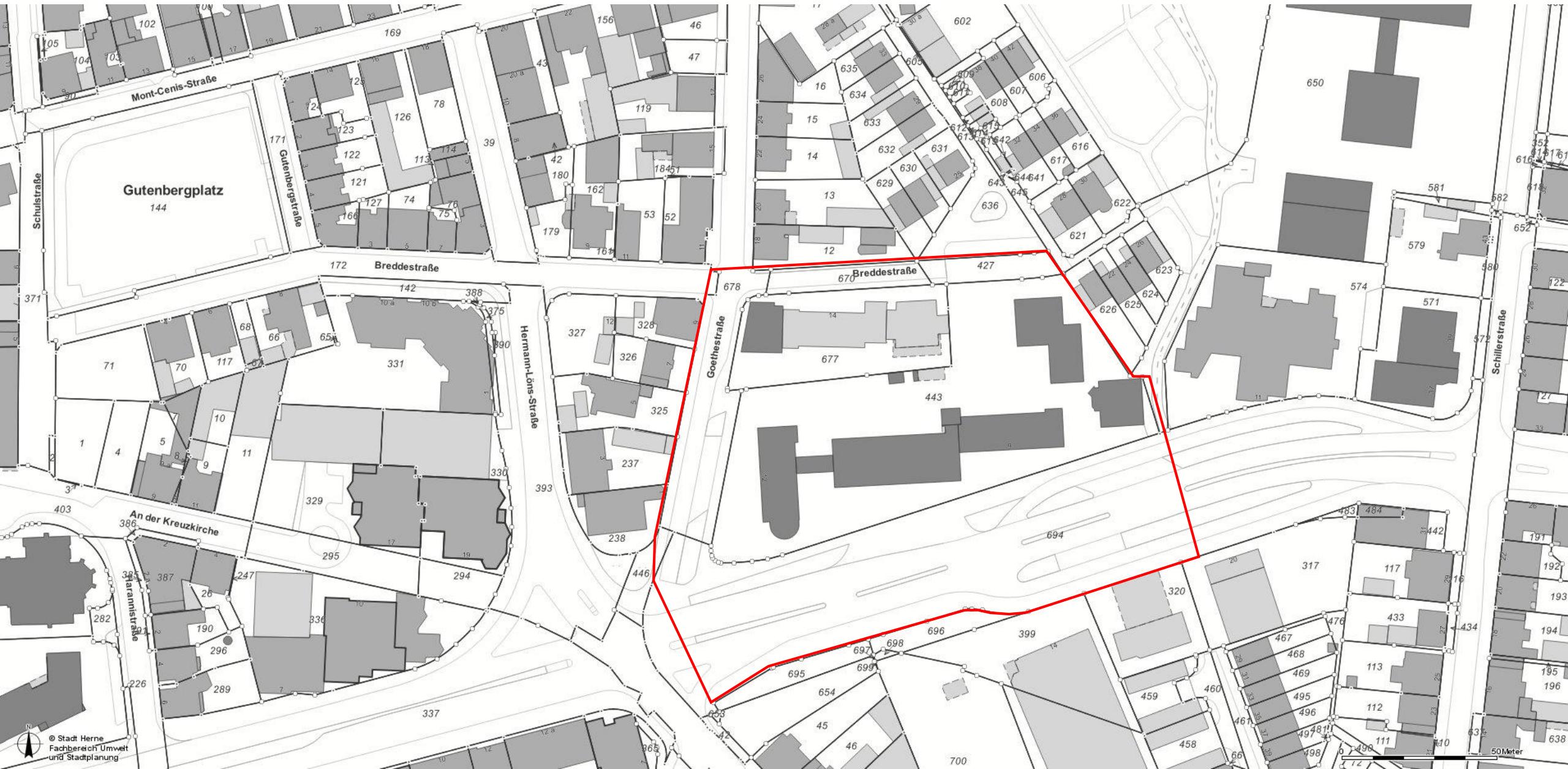
- einphasiger, nicht-offener städtebaulicher Ideenwettbewerb
- Vorauswahl mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren nach der Richtlinie für Planungswettbewerbe RPW 2013
- anonym
- Wettbewerbsleistungen: Leistungsphasen I bis II
- Folgeauftrag: Leistungsphase III
- Besondere Leistungen: 3D-Perspektive, Fassadenansicht, analoges Entwurfsmodell



Wettbewerbsgebiet



Wettbewerbsgebiet



Wettbewerbsgebiet



Wettbewerbsgebiet – Ansicht



Aktueller Zustand



Aktueller Zustand – Sodinger Straße



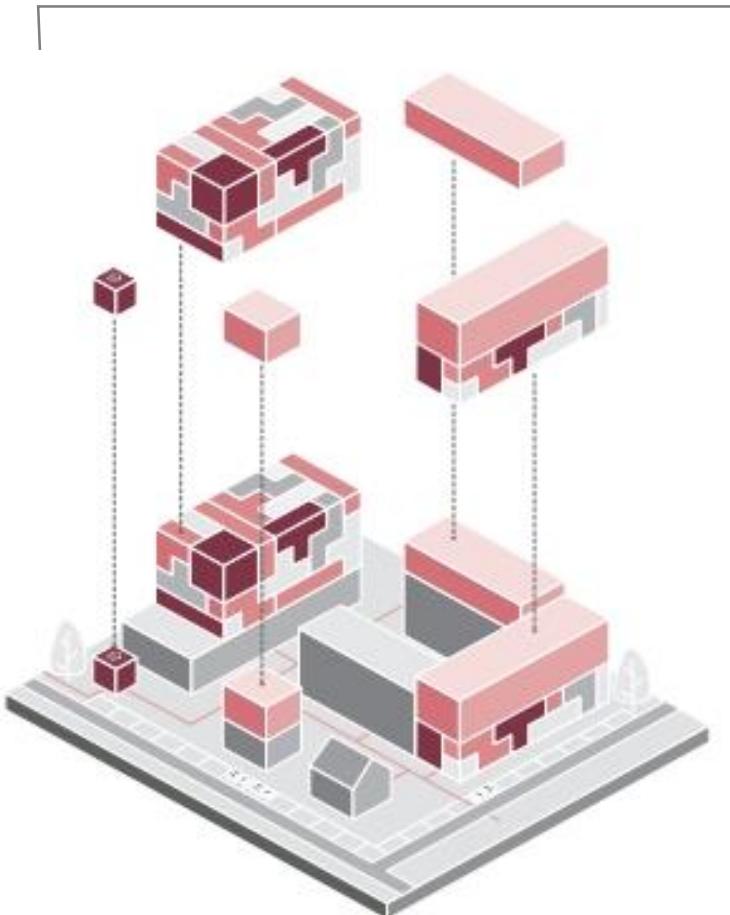
Rahmenbedingungen

- Anhaltender **Wohnraumbedarf**: Neubaubedarf in Herne von 4.000 WE bis 2035 (265 WE pro Jahr)
- klimatisch angespannte Situation: **Stadtklima**
- sehr hohe **Lärmvorbelastung**

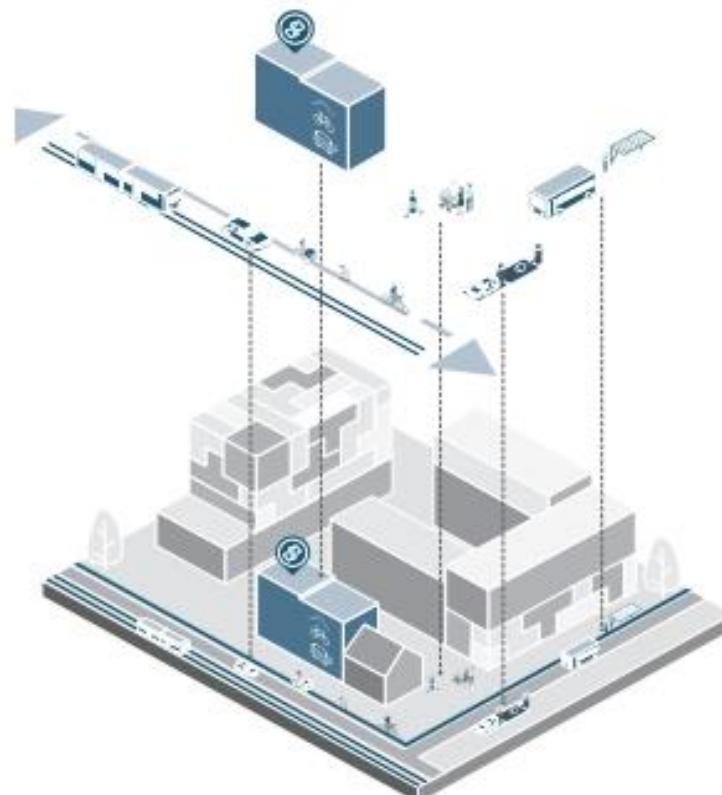


Rahmenbedingungen – Dreifache Innenentwicklung

Flächensparen & Klimaschutz



Höhere Dichten und mehr Nutzungsvielfalt!



Multimodale Mobilitätsangebote!

Klimaanpassung



Mehr Raum für Grün und Blau!

Gute Beispiele – Regensburger Viertel in Nürnberg



Quelle: <https://www.behlesjochimsen.de/de/projekte/regensburger-viertel-nuernberg-2/>

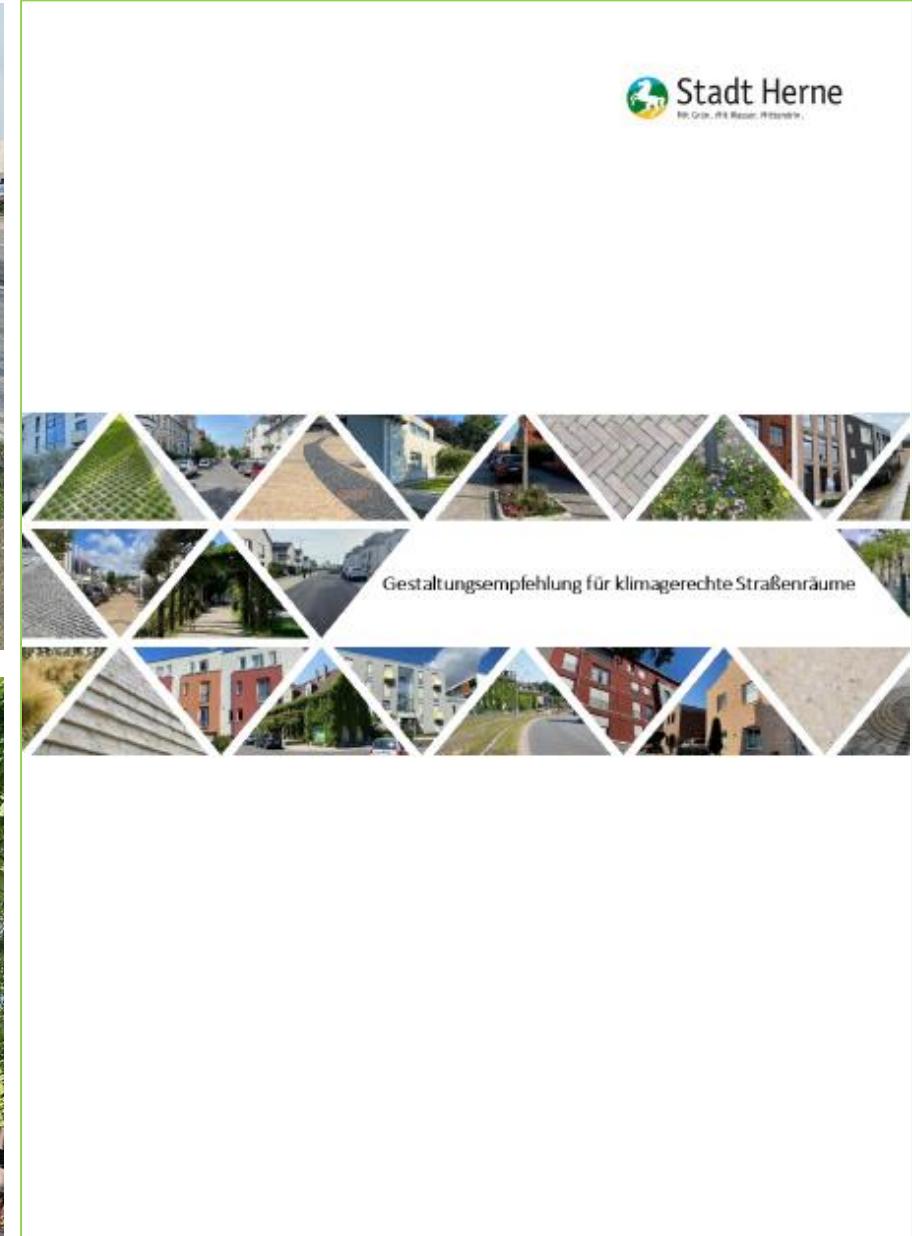
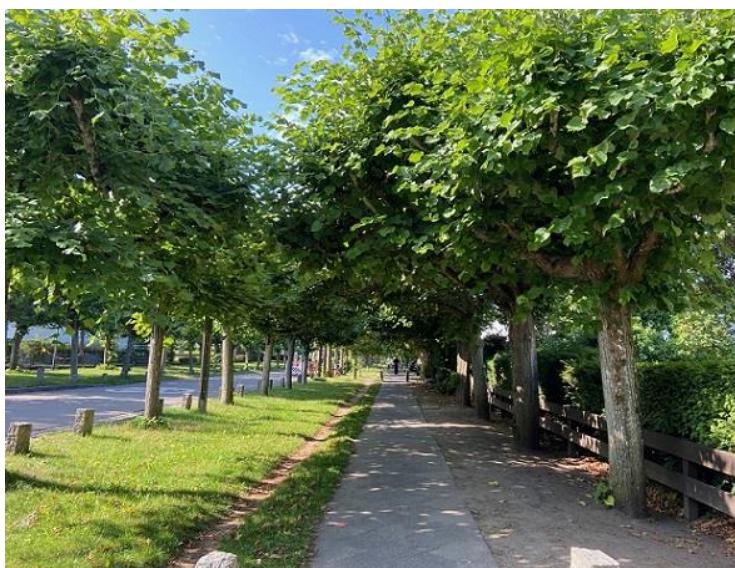
<https://www.baumeister.de/regensburger-viertel-nuernberg/>

<https://gapp.gmbh/projekte/wohnbebauung-regensburger-viertel-nuernberg>

Gute Beispiele - Franklin Village in Mannheim



Gute Beispiele – Straßenraum mit blau-grüner Infrastruktur



Und wie geht's weiter?

- Ergebnisse des Bürgerdialogs fließen in die Auslobung ein
- Veröffentlichung Auslobung: voraussichtlich Juni 2026
- Bearbeitungszeitraum: voraussichtlich Juni – September 2026
- Preisgerichtssitzung: voraussichtlich November 2026
- Folgeauftrag zur Überarbeitung stb. Entwurf: 1. Quartal 2027
- Bürgerdialog: 1. Quartal 2027

und nun: Zeit zum Reden!